



Remont pomieszczeń szatniowo - sanitarnych przy dużej Sali gimnastycznej

Projektuje się wykonanie remontu pomieszczeń szatniowo-sanitarnych oznaczonych jako pomieszczenia: S1-S7. Remont polegać będzie na:

- Wyburzeniu ścian działowych tworzących nieużytkowane pomieszczenie sauny w pomieszczeniu S5
- skosu okładzin ze ścian i posadzek
- demontażu umywalk, misek ustępowych, baterii umywalkowych, prysznicowych wraz z osprzętem
- demontażu drzwi
- wykonanie nowej izolacji przeciwwilgociowej
- wykonanie nowych okładzin ścian z płytek ceramicznych
- wykonanie nowych okładzin posadzek z płytek gresowych antypoślizgowych R12
- malowaniu ścian i sufitów
- montażu nowych drzwi wraz z ościeżnicami (drzwi wyposażone w otwory wentylacyjne)
- wymiana na nowe umywalki, miska ustępowych, baterii umywalkowych i prysznicowych wraz z osprzętem
- montażu dodatkowych umywalk w pomieszczeniu S1 i S4

Remont schodów zewnętrznych

Schody zewnętrzne wejście główne - skucie okładzin, wymianie na nowe z granitu płomieniowanego R12 o grubości 1 cm, balustrady należy wymienić na nowe, konstrukcja schodów przeznaczona do malowania i uzupełnienia ubytków w tynku

Schody zewnętrzne betonowe prowadzące do mieszkania służbowego oraz pomieszczeń cateringu wymagają pełnego remontu. Zakres prac dotyczyć będzie odfortyfikowania schodów na istniejących fundamentach wraz z nową konstrukcją żelbetonową i okładziną granitową płomieniowaną R12.

Wykaz planowanych prac:

- skucie istniejących schodów
- odfortyfikowanie konstrukcji schodów
- wykonanie warstwy spadokowej (2-2,5%) z szybko twardniejącej masy posadzkowej ułożonej na warstwie kontaktowej z tej samej masy z dodatkiem emulsji,
- szczelną dylatacyjną wypełnić polipropylenowym sznurkiem dylatacyjnym,
- wyrównanie powierzchni oraz wyłożenie okładziną granitową płomieniowaną R12 przystosowaną do użytku zewnętrznego, antypoślizgową i mrozoodporną,
- ścianki oporowe schodów oraz ściany wejścia do piwnicy należy wykończyć tynkiem w kolorze elewacji

Schody wykonane z kostki brukowej należy rozebrać całkowicie wraz z murami oporowymi do ław fundamentowych po wykonaniu izolacji należy je odtworzyć oraz zamontować nowe balustrady

Przebudowa zejść do piwnicy

W ramach prac termomodernizacyjnych projektuje się remont istniejących zejść do piwnicy. Skucie nierówności stopni oraz wykonanie warstwy wyrównawczej spadkowej, ułożenie płytek granitowych promieniowanych R12 mrozoodpornych i antypoślizgowych. Skucie zmuśniętych tynków ścian wraz z odfortyfikowaniem ścian. Należy wykonać izolację przeciwwilgociową wszystkich ścian zejścia od strony zagłębionej w gruncie. Należy wykonać izolację termiczną styrodurem ścian prostopadłych do budynku. Od strony gruntu do poziomu ławy fundamentowej, od strony zejścia do piwnicy do poziomu posadzki. Należy zastosować folię kubelkową na warstwie izolacji termicznej od strony zagłębienia ściany w gruncie. Ściany zejścia nie zagłębione należy odfortyfikować i pomalować zgodnie z projektem elewacji. Poziomą część murku należy wykończyć płytami płomieniowanego granitu o grubości 2 cm. Należy wykonać balustrady dookoła zejścia oraz pochwyty na wewnętrznej ścianie. Wykonane z blachy ocynkowanej malowanej proszkowo

Rozbiórka garaży, remont schodów - poza zakresem opracowania.

- zamknięcia
- wyburzenia garaży i schodów zewnętrznych
- powiększenie otworów
- wyburzenie ścian działowych
- podmurowanie wnęk okiennych
- remont
- odtworzenie schodów zgodnie z proj. konstrukcji

nazwa projektu	Projekt przebudowy i termomodernizacji budynku Zespołu Szkół nr 5 przy ul. Józefa Rymera 24a w dzielnicy Niedźwiedzyce wraz z instalacją fotowoltaiczną oraz rozbiórką budynku inwentarsko-garażowego		
	lokalizacja	44-270 Rybnik ul. Józefa Rymera 24 a	
inwestor	Miasto Rybnik ul. Bolesława Chrobrego 2 44-200 Rybnik		
branża	ARCHITEKTURA		
temat rysunku	Rozbiórki parter		
projektant	Janina Stula	nr uprawnień 47/06/SLOKK/II	podpis
mado1	Firma Projektowa mado1 Janina Stula ul.ks. Świrki 16, 44-206 Rybnik tel: 603125249	skala 1:210	nr rysunku R2
	www.mado1.pl mado1@poczta.onet.pl	data styczeń 2024	